



COMUNE DI VERUNO

PROVINCIA DI NOVARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.17

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU - ANNO 2015

L'anno duemilaquindici addì ventiquattro del mese di luglio alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PASTORE GEOM. GUALTIERO - Sindaco	Sì
2. BEDONI ROSARIA - Vice Sindaco	Sì
3. TEMPORELLI ANGELA - Consigliere	Sì
4. VALOGGIA MARIO - Consigliere	No
5. DONETTI NICOLO' - Consigliere	Sì
6. VISCONTI PIERO - Consigliere	No
7. BELLINI GIACOMO - Consigliere	No
8. BICELLI RAFFAELLA - Consigliere	Sì
9. GALLOTTI GIAN BATTISTA - Consigliere	Sì
10. SACCHI LEONARDO - Consigliere	Sì
11. GNEMMI GIULIA - Consigliere	No
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor FORNARA DOTT. GIORGIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor PASTORE GEOM. GUALTIERO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Al presente punto dell'ordine del giorno entra il Consigliere Bellini Giacomo

Visto l'art. 1 comma 639 la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità) con modificazioni del D.L. 6 MARZO 2014 N. 16, che ha determinato l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 01 gennaio 2014 che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Considerato che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 e seguenti della legge 27 dicembre 2013 n. 147 l'IMU per l'anno 2014 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga (ma in parte diversa) a quella del 2013 che prevede tra l'altro :

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale e unità immobiliari equiparate ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nelle cat. A\1 - A\8 - A\9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, alloggi sociali, coniugi separato, alloggi delle forze armate.

- l'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola e la riduzione del moltiplicatore per la determinazione del valore imponibile dei terreni agricoli;

- sono stati esonerati dall'imposta i fabbricati merce e i fabbricati rurali strumentali;

- sono stati esonerati dall'imposta gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;

Tale, gettito, nei bilanci comunali, viene sostituito con il gettito TASI, il tributo sui servizi indivisibili dovuto dal possessore e dall'utilizzatore sul valore imponibile catastale ai fini IMU.

Visto inoltre l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norma statale per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Visto il D.M. 13.05.2015, con il quale è stato prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015 al 30 luglio 2015;

Visto il comma 677 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

"il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU Al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre aliquote minori, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5per mille;

Tenuto conto che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare

con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 446/1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

Vista la comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze con la quale è stata resa nota la nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale del federalismo;

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2015 ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

RITENUTO di non apportare modifiche alle aliquote IMU già stabilite per l'anno 2013 e 2014 se non le modifiche imposte dalla legge;

Acquisito il parere preventivo favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi in base alla regolarità tecnico – contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs N. 267/2000.

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) Di approvare le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2015 come segue:

- ALIQUOTA DI BASE: **0,91 PER CENTO**

(valida anche per i terreni agricoli)

- ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE ACCATASTATE NELLE CATEGORIE A\1 - A\8 - A\9 E RELATIVE PERTINENZE (C/2 –C/6 –C/7)

nel limite di una per categoria: **0,40 PER CENTO**

- detrazione per abitazione principale e relative pertinenze **€ 200,00;**
- ALIQUOTA PER UNITA' IMMOBILIARI E UNA PERTINENZA DA INDIVIDUARE TRA LE CATEGORIE C/6 O C/7 CONCESSE IN USO GRATUITO A PARENTI DI LINEA RETTA DI PRIMO GRADO, PER IL

QUALE USO OCCORRE PRESENTARE SPECIFICA
AUTOCERTIFICAZIONE **0,78**
PER CENTO

- 2) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2015;
- 3) di dichiarare il presente atto, con successiva ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs n. 267/2000.

Parere di regolarità tecnico-contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnico-contabile della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio
f.to rag. Celsa Pastore

Veruno, li 17.07.2015

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to : PASTORE GEOM. GUALTIERO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : FORNARA DOTT. GIORGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N _____ *del Registro Pubblicazioni*

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 11/08/2015 al 26/08/2015 ove rimane esposta per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Veruno, li 11/08/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FORNARA DOTT. GIORGIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____

perché decorsi 10 giorni dal termine della pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs 267/2000)

Veruno, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
FORNARA DOTT. GIORGIO

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Veruno, li 11/08/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
FORNARA DOTT. GIORGIO